



Kraków, 26.08.2025 r.

Zn. spr.: ZZ.224.4.31.2025

### Postanowienie

Na podstawie art. 105 i 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), w związku z art. 50 ust. 1, art. 53 ust. 4 pkt 6 i ust. 5 oraz art. 60 i art. 61 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Limanowa z dnia 21 sierpnia 2025 r., znak: GP.6733.37.2025 (data wpływu 21 sierpnia 2025 r.), w sprawie uzgodnienia w zakresie gruntów leśnych, inwestycji planowanej do realizacji przez Gminę Limanowa, ul. M.B. Bolesnej 18B, 34-600 Limanowa, działająca przez pełnomocnika Pana Marcina Kita, zam. ul. Marsów 2, 34-600 Limanowa,

### uzgadnia

projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pn.: „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sowliny – Kamienna, obejmującego tereny części działek o numerach ewidencyjnych: 38/2, 38/1, 35, 34/10, 34/11, 34/12, 34/6, 34/7, 34/8, 34/9, 39/1, 39/5, 34/5, 34/4, 33/10, 33/4, 33/9, 503/1, 503/2, 135, 31/3, 31/2, 31/1, 31/4, 30/10, 30/6, 30/4, 30/7, 30/11, 26/6, 26/5, 26/4, 26/2, 29/5, 29/4, 29/2, 29/3, 40/2 obręb Sowliny**” w zakresie działek o nr ewid.: 26/4, 26/6 położonych w obrębie Sowliny. W zakresie pozostałych działek wymienionych w projekcie decyzji umarza postępowanie.

### Uzasadnienie:

Wójt Gminy Limanowa pismem z dnia 21 sierpnia 2025 r., znak: GP.6733.37.2025, zwrócił się zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do organu właściwego w sprawach ochrony gruntów leśnych, tj. Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie,

Gpi

w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Uzgodnienie projektu decyzji dotyczy wyłącznie działek, w których występuje użytek Ls, ponieważ na mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych dyrektor regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych jest właściwy tylko w sprawach ochrony gruntów leśnych.

Z przesłanej przy piśmie dokumentacji wynika, że inwestycja będzie realizowana m.in. na działce o nr ewid. 26/4 położonej w obrębie Sowliny zawierającej użytek m.in. LsIV, na działce o nr ewid. 26/6 położonej w obrębie Sowliny zawierającej użytek LsIV. Pozostałe działki nie stanowią gruntów leśnych, w związku z czym w ich zakresie umorzono postępowanie.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 oraz art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego może być wydana w przypadku, gdy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc.

W projekcie decyzji w *Uzasadnieniu* projektu decyzji znajduje się zapis o następującej treści: „4) (...) Dz. ew. nr: 26/4 obręb Sowliny o pow. 0,0443 ha znajduje się w użytkach: PsV (0,0068 ha); LsIV (0,0375 ha). 26/6 obręb Sowliny o pow. 0,0072 ha znajduje się w całości w użytku: LsIV (0,0072 ha). 38/2, 38/1, 35, 34/10, 34/11, 34/12, 34/6, 34/7, 34/8, 34/9, 39/1, 39/5, 34/5, 34/4, 33/10, 33/4, 33/9, 503/1, 503/2, 135, 31/3, 31/2, 31/1, 31/4, 30/10, 30/6, 30/4, 30/7, 30/11, 26/5, 26/2, 29/5, 29/4, 29/2, 29/3, 40/2 obręb Sowliny – działki nie są objęte użytkami Ls.

Na terenie części dz. ew. nr 26/6 oraz 26/4 obręb Sowliny projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie przebiegać w obrębie użytku oznaczonego jako Ls. Na tym odcinku sieć zostanie wykonana metodą bezwykopową, poniżej systemu korzeniowego bez potrzeby wycinki drzew.

Na pozostałych działkach objętych decyzją projektowana sieć kanalizacji sanitarnej nie wkracza w użytek leśny.

„Przyjmuje się, że grunt leśny nie podlega wyłączeniu z produkcji leśnej, gdy inwestycja jest podziemną inwestycją liniową o szerokości nie większej niż 2 metry i nie wymaga usunięcia drzew w czasie budowy i eksploatacji, a inwestycja jest

Goi

*zlokalizowana: w pasie drogi leśnej, w linii podziału powierzchniowego lub przy ścianie drzewostanu w niezalesionym pasie o szerokości do 2 metrów. Podziemna inwestycja linowa na gruntach leśnych winna być zlokalizowana zgodnie z ww. warunkami lub z zastosowaniem przewiertu sterowanego. Dopuszcza się realizację na gruntach leśnych posadowienia podziemnych inwestycji liniowych bez konieczności wyłączenia z produkcji, pód warunkiem, że sieć wybudowana zostanie metodą przewiertu sterowanego, nie będzie konieczności wycinki drzew i krzewów w czasie budowy i eksploatacji oraz będzie posadowiona poniżej poziomu systemu korzeniowego drzew. Takie posadowienie w żaden sposób nie może ograniczać prowadzenia gospodarki leśnej”*.

Koniecznym jest, aby przedmiotowa inwestycja była realizowana zgodnie z powyższymi warunkami, których spełnienie zostanie zbadane w toku postępowania o wyłączenie gruntów leśnych z produkcji, prowadzonego w trybie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, wszczętego na wniosek inwestora.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji postanowienia.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie wyłącznie inwestorowi do Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych, ul. Grójecka 127, 02-124 Warszawa, wniesione za pośrednictwem Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia.

Z upoważnienia DYREKTORA  
Regionalnej Dyrekcji  
Lasów Państwowych w Krakowie  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Gospodarki Leśnej

*Goś*  
Michał Goś

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Limanowa, ul. M.B. Bolesnej 18B, 34-600 Limanowa + (klauzula RODO)
2. Marcin Kita – pełnomocnik Inwestora  
ul. Marsów 2, 34-600 Limanowa + (klauzula RODO)
3. aa

Do wiadomości:

1. Nadleśnictwo Limanowa, ul. Kopernika 3, 34-600 Limanowa